

Zápisnica

z 26. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce

Kamenica konaného dňa 17. 06. 2026

Prítomní: Ing. Peter Vandžura, starosta obce

Poslanci: Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda

Hlavný kontrolór obce: Ing. Juliána Gladišová - neprítomná

Neprítomný:

Ďalší prítomní: Jana Diňová, zam. obce

Terézia Andraščíková, zam. obce

Verejnoscť: Ľubica Urdová

Andrea Molnárová

Alžbeta Belišová

Mgr. Michaela Haviarová, PhD.

Program jednania:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice
3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
4. Úprava rozpočtu – návrh – Rozpočtové opatrenie č. 4/2026, 5/2026 a 6/2026
5. a) Návrh Záverečného účtu obce Kamenica za rok 2025
b) Stanovisko Hl. kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2025
6. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Kamenica v novom volebnom období od r. 2026
7. Návrh na určenie volebných obvodov v obci Kamenica pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva v novom volebnom období od roku 2026
8. Návrh na počet poslancov obce Kamenica v novom volebnom období od roku 2026
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 o určení čiastočných úhrad v základnej škole s materskou školou a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kamenica
10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti Hl. kontrolóra obce Kamenica na II. polrok 2026
11. Schválenie predaja obecných pozemkov (Peter Gornek - pozemok parc. KN-C č. 1407/1 – diel 5, 1407/1- diel 6)
12. Vstup obce do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Šariš - schválenie
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie OZ otvoril Ing. Peter Vandžura, starosta obce. Privítal všetkých prítomných poslancov a hostí a oboznámil s programom jednania. Materiály na rokovanie boli zaslané pánom poslancom e-mailom.

Starosta konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9 a OZ je uznášania schopné.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Angelovič, Martin Pčolka

Zapisovateľka: Jana Diňová

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica **schvaľuje** program rokovania bez zmien a doplnkov.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Program jednania:

- 1. Otvorenie zasadnutia**
- 2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice**
- 3. Informácia o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ**
- 4. Úprava rozpočtu – návrh – Rozpočtové opatrenie č. 4/2026, 5/2026 a 6/2026**
- 5. a) Návrh Záverečného účtu obce Kamenica za rok 2025**
b) Stanovisko Hl. kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2025
- 6. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Kamenica v novom volebnom období od r. 2026**
- 7. Návrh na určenie volebných obvodov v obci Kamenica pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva v novom volebnom období od roku 2026**
- 8. Návrh na počet poslancov obce Kamenica v novom volebnom období od roku 2026**

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 o určení čiastočných úhrad v základnej škole s materskou školou a školských zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kamenica
10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti Hl. kontrolóra obce Kamenica na II. polrok 2026
11. Schválenie predaja obecných pozemkov (Peter Gornek - pozemok parc. KN-C č. 1407/1 – diel 5, 1407/1- diel 6)
12. Vstup obce do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Šariš - schválenie
13. Rôzne
14. Záver

K bodu 13. – I. časť

Z dôvodu požiadaviek hostí, a to pani Andrei Molnárovej, trvale bytom Kamenica 644, ktorá sa zúčastnila zasadnutia OZ, starosta obce jej udelil slovo. Dňa 16. 04. 2026 na základe ústnej sťažnosti p. Andrei Molnárovej zasadala stavebná komisia. P. Molnárová sa sťažovala na suseda p. Martina Urdu, Kamenica 513, z dôvodu uloženia garáže na obecnom pozemku, pričom 20 cm rohu jednej z uvedených garáží zasahuje do pozemku sťažovateľky. Ďalej p. Molnárová sa sťažuje na suseda Martina Urdu, Kamenica 513, z dôvodu vysypania hliny na obecný pozemok. Táto hlina spôsobuje odkláňanie toku potoka do jej pozemku. Pani Molnárová sa sťažuje na obec, že umiestnila na prístupovej ceste odvodňovaciu mrežu, ktorá mala výpust na jej pozemok a spôsobovala znehodnotenie pozemku a taktiež poukázala na stromy nachádzajúce sa na obecnom pozemku, ktorých konáre zasahovali do jej pozemku. Aj napriek prijatým opatreniam p. Molnárová nie je spokojná. Obecné zastupiteľstvo poverilo komisiu na ochranu verejného poriadku a stavebnú komisiu riešiť situáciu pred rodinným domom p. A. Molnárovej, a to násyp od p. Martina Urdu a garáže umiestnenej na obecnom pozemku do 2 týždňov. OZ prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 267/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

poveruje

Komisiu na ochranu verejného poriadku a Stavebnú komisiu riešiť situáciu pred rodinným domom p. Andrei Molnárovej, trvale bytom Kamenica 644, a to násyp od p. Martina Urdu a garáže umiestnenej na obecnom pozemku do 2 týždňov.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

K bodu 3 . Plnenie uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ

Starosta obce informoval pánov poslancov ohľadom plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ, že uznesenia sa plnia priebežne. Ďalej pán starosta informoval, že:

- prebiehajú výkopové práce na kanalizáciu a vodovod – posledná vetva (dotácia – finančné prostriedky sú na účte obce, ale obec nemôže s nimi hýbať, nakoľko doklady sú na kontrole na Environmentálnom fonde)
- čo sa týka územného plánu obce, zmeny a doplnky č. 3, zmluva je podpísaná s Ing. arch. Jakubom Marekom a do 30 dní od podpísania zmluvy sa uskutoční 1. pracovné stretnutie s poslancami
- vyšla nová výzva na rekonštrukciu kultúrneho domu a obecného úradu (pôvodná výzva bola neúspešná)
- prebieha revitalizácia ihriska v obci
- napojenie rodinného domu p. Mariána Rakaša, Kamenica 522 je naďalej doposiaľ nemožné z dôvodu, že nevychádzajú spádové pomery a nevysporiadané vlastnícke vzťahy

Uznesenie č. 268/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

berie na vedomie

informáciu o plnení uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

K bodu 4. Úprava rozpočtu – návrh – Rozpočtové opatrenie č. 4/2026, 5/2026 a 6/2026

Návrh na zmenu rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 4/2026, 5/2026 a 6/2026 predložil starosta obce. Páni poslanci rozpočtové opatrenie č. 4/2026 a 5/2026 zobrali na vedomie a rozpočtové opatrenie č. 6/2026 schválili po schválení Záverečného účtu obce.

Uznesenie č. 269/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a na základe ods. 2 písm. a) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z. n. p.

berie na vedomie

Rozpočtové opatrenie č. 4/2026 a 5/2026

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otoo Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

K bodu 5. a) Návrh Záverečného účtu obce Kamenica za rok 2025**b) Stanovisko Hl. kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2025**

Páni poslanci s návrhom Záverečného účtu obce Kamenica za rok 2025 a Stanoviskom Hl. kontrolórky k návrhu Záverečného účtu obce Kamenica za rok 2025 boli oboznámení e-mailom. Hl. kontrolórka oboznámila poslancov s tým, že prešla zákonné podmienky pri zostavovaní návrhu Záverečného účtu, ktorý bol spracovaný v súlade so zákonom. Páni poslanci stanovisko zobrali na vedomie a záverečný účet jednohlasne schválili.

Uznesenie č. 270/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

stanovisko Hl. kontrolóra obce Kamenica k Záverečnému účtu za rok 2025

b) schvaľuje

Záverečný účet obce Kamenica a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie zostatku finančných operácií vo výške 54.320,47 Eur použiť na tvorbu rezervného fondu.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otoo Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

V tomto bode po schválení Záverečného účtu obce Kamenica za rok 2025 páni poslanci schválili Rozpočtové opatrenie č. 6/2026 a prijali uznesenie.

Uznesenie č. 271/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Rozpočtové opatrenie č. 6/2026

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Oto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

K bodu 6. Návrh na určenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce Kamenica v novom volebnom období od r. 2026

Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami:

v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. rozsah výkonu funkcie starostu obce Kamenica v novom volebnom období od r. 2026. Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica určilo rozsah výkonu funkcie starostu obce Kamenica na nové volebné obdobie od r. 2026:

- takto: **1, t. z. v plnom rozsahu.**

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 272/2026

Obecné zastupiteľstvo Obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 písm. i) zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

určuje

Rozsah výkonu funkcie starostu obce Kamenica novom volebnom období od r. 2026 v rozsahu **1, t. z. v plnom rozsahu.**

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Oto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

K bodu 7. Návrh na určenie volebných obvodov v obci Kamenica pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva v novom volebnom období od roku 2026

Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami aj:

- v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. volebné obvody pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre nové volebné obdobie od r. 2026. Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica určilo: **jeden volebný obvod.**

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 273/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p.

určuje

volebné obvody pre voľby poslancov do obecného zastupiteľstva pre volebné obdobie od r. 2026, a to: **1 volebný obvod.**

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

K bodu 8. Návrh na počet poslancov obce Kamenica v novom volebnom období od roku 2026

Obecnému zastupiteľstvu je vyhradené určiť najneskôr 90 dní pred voľbami taktiež:

- v súlade s § 11 ods. 3 zák.č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. počet poslancov obce Kamenica podľa počtu obyvateľov v novom volebnom období od roku 2026.

Poslanec Mgr. Otto Maček navrhol počet poslancov 7. Starosta obce dal hlasovať za tento návrh.

Hlasovanie:

Za:	1	Mgr. Otto Maček
Proti:	8	Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Poslanec Ing. Peter Angelovič navrhol, aby ostal počet poslancov 9, ako to bolo v predchádzajúcich volebných obdobiach.

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica po hlasovaní určilo počet poslancov: **9** a prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 274/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

určuje

počet poslancov obecného zastupiteľstva obce Kamenica v novom volebnom období od r. 2026: **9** poslancov.

Hlasovanie:

Za:	8	Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	1	Mgr. Otto Maček
Nepřítomný:	0	

K bodu 9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 o určení čiastočných úhrad v základnej škole s materskou školou a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kamenica

Na základe žiadosti riaditeľa Základnej školy s materskou školou Kamenica o zmenu finančného pásma na nákup potravín podľa „Finančných pásiem nákladov na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov platných od 01. 01. 2023“ takto: finančné pásmo A-2. pásmo, finančné pásmo B-2. pásmo z dôvodu zvýšenia cien potravín. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a webstránke obce od 18. 5. 2026 do 17. 6. 2026. Páni poslanci schválili VZN č. 1/2026.

Uznesenie č. 275/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

schvaľuje

Všeobecne záväzného nariadenia č. 1/2026 o určení čiastočných úhrad v základnej škole s materskou školou a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Kamenica

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

K bodu 10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti Hl. kontrolóra obce Kamenica na II. polrok 2026

Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenica na II. polrok 2026 bol vyvesený na úradnej tabuli obce a zaslaný pánom poslancom. Páni poslanci tento návrh jednohlasne schválili a prijali uznesenie.

Uznesenie č. 276/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kamenica na II. polrok 2026.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

K bodu 11. Schválenie predaja obecných pozemkov (Peter Gornek – pozemok parc. č. 1407/1 – diel 5, 147/1 – diel 6)

Žiadosť pána Petra Gorneka, s manželkou Oľgou Gornekovou, obaja trvale bytom Kamenica 628 o odkúpenie časti obecného pozemku nachádzajúceho sa v katastrálnom území Kamenica, evidovaného na liste vlastníctva č. 917 ako pozemok parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m². Dôvodom podania tejto žiadosti je skutočnosť, že časť uvedeného pozemku o celkovej výmere 39 m² je dlhodobo žiadateľmi užívaná, pričom časť (31 m²) je ohraničená oplotením vo vlastníctve žiadateľov a na časti tohto pozemku (8 m²) je čiastočne postavená garáž vo vlastníctve žiadateľov, ktorá nie je zapísaná v katastri nehnuteľností, ale v teréne reálne existuje. Predmetom tejto žiadosti je majetkovoprávne usporiadanie dlhodobého

faktického stavu užívania predmetnej časti pozemku. Žiadatelia doložili k žiadosti aj Geometrický plán č. 24/2026 na oddelenie predmetnej časti pozemku, v ktorom je vyznačená časť určená na odkúpenie – pozemok p.č. 1407/8 (diel 6) o výmere 31 m² a diel 5 o výmere 8 m². Nakoľko sa jedná o časť pozemku, ktorý žiadatelia majú dlhodobo oplotený, pričom na časti tohto pozemku stojí čiastočne garáž vo vlastníctve žiadateľov, obec túto časť pozemku nevyužíva, nestará sa oň, ani ho neplánuje v budúcnosti využiť za účelom rozvoja obce, pričom ide o bezprostredne susediaci pozemok k pozemku parcela č. C KN 1144/1 v k.ú. Kamenica, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve žiadateľov – Peter Gornek s manželkou Oľga Gorneková, obidvaja trvale bytom Kamenica 628, ktorí sa o tento pozemok dlhodobo starajú, kosia ho, obhospodarujú, a tým ho zhodnocujú, t. j. tento pozemok je v ich dlhodobom užívaní, a teda z objektívnych dôvodov nie je možné jeho užívanie treťou osobou, pričom týmto prevodom sa zosúladauje faktický stav s právnym. Páni poslanci schválili zámer predaja nehnuteľností, a to:

- Geometrickým plánom č. 24/2026 na zameranie drobných stavieb s p.č. 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1144/6 a oddelenia pozemku p.č. 1407/8 vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA-GEOTA s.r.o., so sídlom Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 45 310 084, Miroslavom Gladišom dňa 01.04.2026, autorizačne overeným dňa 01.04.2026 Ing. Martinom Saloňom a úradne overeným dňa 16.04.2026 Ing. Tomášom Futejom pod číslom G1 – 228/2026

- od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m², k.ú. Kamenica odčlenený **diel 5 o výmere 8 m²**, a pričlenený k dielu 4 o výmere 14 m², ktorý bol odčlenený z pozemku KN – C parcelné číslo 1144/1, k.ú. Kamenica a spolu vytvorili pozemok KN – C parcelné číslo 1144/6, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 22 m², k.ú. Kamenica;
- od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m², k.ú. Kamenica odčlenený **diel 6 o výmere 31 m²** a vytvorený **pozemok KN – C parcelné číslo 1407/8**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 31 m², k.ú. Kamenica;

ako prípad hodný osobitného zreteľa a ako prebytočný majetok obce, ktorý nie je upotrebitel'ny a neplní svoj účel. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 277/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p .a v súlade s § 3 ods. 1,3 a s § 10 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva

schvaľuje

- Geometrickým plánom č. 24/2026 na zameranie drobných stavieb s p.č. 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1144/6 a oddelenia pozemku p.č. 1407/8 vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA-GEOTA s.r.o., so sídlom Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 45 310 084, Miroslavom Gladišom dňa 01.04.2026, autorizačne overeným dňa 01.04.2026 Ing. Martinom Saloňom a úradne overeným dňa 16.04.2026 Ing. Tomášom Futejom pod číslom G1 – 228/2026

- od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m², k.ú. Kamenica odčlenený **diel 5 o výmere 8 m²**;

- od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m², k.ú. Kamenica odčlenený **diel 6 o výmere 31 m²** a vytvorený **pozemok KN – C parcelné číslo 1407/8**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 31 m², k.ú. Kamenica

ako prebytočný majetok obce, ktorý nie je upotrebitelný a neplní svoj účel.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Obecné zastupiteľstvo schválilo taktiež zámer predaja majetku obce ako prebytočného majetku obce spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 15 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladanie s majetkom obce Kamenica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, a to Geometrickým plánom č. 24/2026 úradne overeným pod č. G1 – 228/2026 vytvorený diel 5 o výmere 8 m² a diel 6 o výmere 31 m², ktoré boli odčlenené od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m², zapísanom na LV č. 917, k.ú. Kamenica, nakoľko sa jedná o časť pozemku, ktorý pán Peter Gornek spolu s manželkou Oľgou Gornekovou majú dlhodobu oplatenú, pričom na časti tohto pozemku stojí čiastočne garáž vo vlastníctve žiadateľov, obec túto časť pozemku nevyužíva, nestará sa oň, ani ho neplánuje v budúcnosti využiť za účelom rozvoja obce, pričom ide o bezprostredne susediaci pozemok k pozemku parcela č. C KN 1144/1, k. ú. Kamenica, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Gornekových, obidvaja trvale bytom Kamenica 628, ktorí sa o tento pozemok dlhodobo starajú, kosia ho, obhospodarujú, a tým ho zhodnocujú, t. j. tento pozemok je v ich dlhodobom užívaní, a teda z objektívnych dôvodov nie je možné jeho užívanie treťou osobou, pričom týmto prevodom sa zosúladiťuje faktický stav s právnym;

a to pre žiadateľov:

Peter Gornek, rod. Gornek, nar. rodné číslo..., trvale bytom 082 71 Kamenica č. s. ... s manželkou Oľgou Gornekovou, rod. za cenu 485,94 Eur vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 27/2026 znalca: Ing. Václav Mihok, Lada 11, 082 12 zo dňa 04. 05. 2026.

Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 278/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. a v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v z. n. p.

schvaľuje

zámer predaja majetku obce ako prebytočného majetku obce spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 15 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania

s majetkom obce Kamenica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, nakoľko ide o prevod bezprostredne susediaceho pozemku s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý sa o tento pozemok dlhodobo starajú, kosia ho, obhospodarujú, a tým ho zhodnocujú, pričom na časti tohto pozemku stojí čiastočne garáž vo vlastníctve žiadateľov nezapísaná v katastri nehnuteľností, ale v teréne reálne existujúca, t.j. tento pozemok je v ich dlhodobom užívaní, a teda z objektívnych dôvodov nie je možné jeho užívanie treťou osobou, pričom týmto prevodom sa zosúladuje faktický stav s právnym. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- Geometrickým plánom č. 24/2026 na zameranie drobných stavieb s p.č. 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1144/6 a oddelenia pozemku p.č. 1407/8 vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA-GEOTA s.r.o., so sídlom Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Ľubovňa, IČO: 45 310 084, Miroslavom Gladišom dňa 01.04.2026, autorizačne overeným dňa 01.04.2026 Ing. Martinom Saloňom a úradne overeným dňa 16.04.2026 Ing. Tomášom Futejom pod číslom G1 – 228/2026
- od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m², k.ú. Kamenica odčlenený **diel 5 o výmere 8 m²**;
- od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m², k.ú. Kamenica odčlenený **diel 6 o výmere 31 m²** a vytvorený **pozemok KN – C parcelné číslo 1407/8**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 31 m², k.ú. Kamenica;

a to pre žiadateľov:

Peter Gornek, rod. Gornek, nar. rodné číslo..., trvale bytom 082 71 Kamenica č. s. ... s manželkou Oľgou Gornekovou, rod.za cenu 485,94 Eur vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 27/2026 znalca Ing. Václav Mihok, Lada 11, 082 12 zo dňa 04. 05. 2026.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

V tomto bode vystúpil poslanec Ing. Peter Angelovič ohľadom toho, aby obec upozornila občanov na to, aby si vysporiadali pozemky pod stavbami, ktoré zasahujú do obecných pozemkov. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 279/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p

poveruje

starostu obce upozorniť občanov obce Kamenica na stavby zasahujúce do obecných pozemkov s vysporiadaním

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

K bodu 12. Vstup obce do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Šariš – schválenie

Starosta obce oboznámil pánov poslancov o možnosti vstupu obce do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Šariš. Táto organizácia ponúka výlety po okolí a tak propaguje región Horného Šariša. Ročný poplatok obce s počtom obyvateľov od 1001 do 5000: počet obyvateľov s koeficientom 0,66. Obec Kamenica ponúka možnosť výletov po okolí: hrad, múzeum, farma, Sokol a pod.

Poslanci boli za vstup do tejto organizácie. Poslanec Ing. Angelovič vystúpil s tým, ako dostať peniaze späť do obce, napríklad platené parkovisko pod hradom, platený vstup na hrad a pod. Po diskusii poslanci schválili vstup do tejto organizácie od 01. 07. 2026 a prijali uznesenie.

Uznesenie č. 280/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

vstup obce do Oblastnej organizácie cestovného ruchu Región Šariš – OOCR Región Šariš od 01. 07. 2026.

Hlasovanie:

Za:	7	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis
Proti:	0	
Zdržal sa:	2	Ladislav Urda, Alojz Urda
Neprítomný:	0	

K bodu 13. – II časť

V tomto bode starosta informoval pánov poslancov, že obec plánuje tieto investičné akcie:

- | | |
|---|--------------|
| a) PD – rekonštrukcia kultúrneho domu | 4.000,- Eur |
| b) Rekonštrukcia miestnych komunikácií | 10.000,- Eur |
| c) Územný plán – zmeny a doplnky číslo 3 | 2.000,- Eur |
| d) Multifunkčné ihrisko | 24.000,- Eur |
| e) Proj. dokumentácia – Centrum tradičnej kultúry | 2.500,- Eur |

Na tieto investičné akcie sa bude čerpať rezervný fond. Páni poslanci toto čerpanie rezervného fondu schválili a prijali uznesenie.

Uznesenie č. 281/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

schvaľuje

čerpanie rezervného fondu, a to na:

- | | |
|---|--------------|
| a) PD – rekonštrukcia kultúrneho domu | 4.000,- Eur |
| b) Rekonštrukcia miestnych komunikácií | 10.000,- Eur |
| c) Územný plán – zmeny a doplnky číslo 3 | 2.000,- Eur |
| d) Multifunkčné ihrisko | 24.000,- Eur |
| e) Proj. dokumentácia – Centrum tradičnej kultúry | 2.500,- Eur |

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Žiadosť Mgr. Nendzovej, Kamenica 542, 082 71 o zrušenie členstva v kultúrnej komisii z osobných dôvodov, s účinnosťou ku dňu 27. 3. 2026. Obecné zastupiteľstvo túto žiadosť zobralo na vedomie a prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 282/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

berie na vedomie

žiadosť Mgr. Nendzovej, Kamenica 542, 082 71 o zrušenie členstva v kultúrnej komisii z osobných dôvodov, s účinnosťou ku dňu 27. 3. 2026.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Žiadosť Ing. Andreja Vandžuru, ml., trvale bytom Kamenica 229, o odkúpenie nehnuteľnosti /pozemku, stavby/ vo vlastníctve obce Kamenica. Žiadateľ žiada o odkúpenie pozemku parcela registra „C“ č. 930 o výmere 86 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie a stavby súpisné číslo 365 na pozemku parcelné číslo 930, popis stavby: „KLUB“ v k. ú. Kamenica, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva 917, vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor. Dôvodom žiadosti je, že uvedená nehnuteľnosť je už dlhšiu dobu neužívaná a vyžaduje rekonštrukciu. Prístup k nehnuteľnosti je len cez pozemok, ktorý je v osobnom vlastníctve Ing. Andreja Vandžuru, ml. v celom podiele. Páni poslanci po diskusii tento predaj neschválili a poverili starostu obce jednat' o prenájme alebo o odpredaji časti pozemku. Taktiež poverili starostu obce prejednať túto situáciu a nadobudnutie vlastníckeho práva pozemku okolo klubu mladých aj prostredníctvom žaloby na súde a súdneho rozhodnutia prístupu k budove. Obecné zastupiteľstvo prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 283/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) neschvaľuje

žiadosť Ing. Andreja Vandžuru, ml., trvale bytom Kamenica 229, o odkúpenie nehnuteľnosti /pozemku, stavby/ vo vlastníctve obce Kamenica. Žiadateľ žiada o odkúpenie pozemku parcela registra „C“ č. 930 o výmere 86 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie a stavby súpisné číslo 365 na pozemku parcelné číslo 930, popis stavby: „KLUB“ v k. ú. Kamenica, ktoré sú zapísané na liste vlastníctva 917, vedenom Okresným úradom Sabinov, katastrálny odbor

Hlasovanie:

Za neschválenie:	6	Mgr. Otto Maček, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Alojz Urda
Protí neschváleniu:	0	
Zdržal sa:	3	Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Pavol Dinis
Nepřítomný:	0	

b) poveruje

starostu obce o prenájme alebo odpredaji časti pozemku a starostu obce prejednať túto situáciu a nadobudnutie vlastníckeho práva pozemku okolo klubu mladých aj prostredníctvom žaloby na súde a súdneho rozhodnutia prístupu k budove.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Protí:	0	
Zdržal sa:	0	
Nepřítomný:	0	

Návrh p. Márie Kopčíkovej, Vihorlatská 8, 080 01 Prešov na premostenie potoka na parcele č. 68 LV č. 936. Ide o súkromný pozemok, ktorého vlastníčkou je p. Mária Kopčíková. Obecné zastupiteľstvo zamieta túto žiadosť z dôvodu nemožnosti financovania na súkromnom pozemku a prijalo uznesenie.

Uznesenie č. 284/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

zamieta

návrh p. Márie Kopčíkovej, Vihorlatská 8, 080 01 Prešov na premostenie potoka na parcele č. 68 LV č. 936 z dôvodu nemožnosti financovania na súkromnom pozemku.

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Žiadosť pána Martina Urdu, Kamenica 513 o prenájom pozemku vo vlastníctve obce. Žiadateľ žiada o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce, nachádzajúceho sa pri nehnuteľnosti súpisné číslo /parcely č. 357/2, a to z parcely registra „C“ č. 291/41, v k. ú. Kamenica, zapísanej na LV č. 1404

a

Žiadosť pani Márie Trudičovej, Kamenica 512 o prenájom pozemku vo vlastníctve obce. Žiadateľ žiada o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce, nachádzajúceho sa pri nehnuteľnosti súpisné číslo /parcely č. 359, a to z parcely registra „C“ č. 291/41, v k. ú. Kamenica, zapísanej na LV č. 1404.

Po diskusii páni poslanci poverili starostu obce prevereníím podmienok prenájmu vodného toku na Okresnom úrad Sabinov, odboru životného prostredia a na Povodí Hornádu a Bodvy a prijali uznesenie.

Uznesenie č. 285/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

a) berie na vedomie

Žiadosť pána Martina Urdu, Kamenica 513 o prenájom pozemku vo vlastníctve obce. Žiadateľ žiada o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce, nachádzajúceho sa pri nehnuteľnosti súpisné číslo /parcely č. 357/2, a to z parcely registra „C“ č. 291/41, v k. ú. Kamenica, zapísanej na LV č. 1404

a

Žiadosť pani Márie Trudičovej, Kamenica 512 o prenájom pozemku vo vlastníctve obce. Žiadateľ žiada o prenájom časti pozemku vo vlastníctve obce, nachádzajúceho sa pri nehnuteľnosti súpisné číslo /parcela č. 359, a to z parcely registra „C“ č. 291/41, v k. ú. Kamenica, zapísanej na LV č. 1404

b) poveruje

starostu obce preverením podmienok prenájmu vodného toku na Okresnom úrad Sabinov, odboru životného prostredia a na Povodí Hornádu a Bodvy

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Návrh pána starostu na zrušenie uznesení č. 229/2025, 230/2025 a 252/2025 a z dôvodu toho, že bolo schválené posunutie plota p. Matejovi Harenčárovi a p. Miroslavovi Andraščíkovi a miestnu komunikáciu rieši územný plán. Páni poslanci tieto uznesenia zrušili a prijali uznesenie.

Uznesenie č. 286/2026

Obecné zastupiteľstvo obce Kamenica v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

ruší

uznesenia č. 229/2025, 230/2025 a 252/2025 (uznesenia boli prijaté na základe žiadosti p. Mateja Harenčára a p. Miroslava Andraščíka).

Hlasovanie:

Za:	9	Mgr. Otto Maček, Mgr. Vladimír Prevužňák, Ing. Peter Angelovič, Ladislav Urda, Pavol Urda, Peter Andraščík, Martin Pčolka, Pavol Dinis, Alojz Urda
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomný:	0	

Starosta obce informoval pánov poslancov, že odišla spojka na obecnom motorovom vozidle Mitsubishi a oprava je nerentabilná.

Pani Alžbeta Belišová, zamestnankyňa obce, požiadala OZ o nákup staršieho ojazdeného vozidla namiesto Mitsubishi. Starosta obce na to zareagoval, že obec má 2

traktory a že s firmou Marius Pedersen na zvoz kuka nádob z ťažkopristupných ulíc prejedná menšie auto. Tým by sa problém s kúpou nového ojazdeného vozidla poriešil.

Poslanec Alojz Urda sa informoval, či starosta jednal s p. Petrom Ščecinom, bytom Fintice ohľadom kúpi časti pozemku parc. č. 217/22. Starosta na to zareagoval, že pre obec je neprijateľná kúpna cena za tento pozemok.

Poslanec Ing. Angelovič sa informoval ohľadom kolaudácie kanalizácie v časti obce ku farme.

Poslanec Alojz Urda sa informoval ohľadom vysporiadanie cesty popod hrad.

Poslanec Mgr. Otto Maček upozornil na stavbu na Bukovej. Na to zareagoval poslanec Ing. Angelovič, že na Bukovej ešte nie je všetko dokončené, čo je naplánované.

K bodu 14. Záver

V závere pán starosta poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí OZ a ukončil 26. zasadnutie OZ.

Zasadnutie OZ bolo ukončené o 20.30 hod.

Zapísala v Kamenici dňa 17. 06. 2026: Jana Diňová

Ing. Peter Vandžura
starosta obce

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Angelovič

Martin Pčolka