

## Zámer predaja majetku obce ako prebytočného majetku obce spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa

Obec Kamenica, 082 71 Kamenica na základe uznesenia OZ č. 278/2026 zo dňa 19. 06. 2026

### zverejňuje

zámer predaja majetku obce ako prebytočného majetku obce spôsobom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 15 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kamenica a s majetkom štátu, ktorý obec užíva, nakoľko ide o prevod bezprostredne susediaceho pozemku s pozemkom vo vlastníctve žiadateľov, ktorý sa o tento pozemok dlhodobo starajú, kosia ho, obhospodarujú, a tým ho zhodnocujú, pričom na časti tohto pozemku stojí čiastočne garáž vo vlastníctve žiadateľov nezapísaná v katastri nehnuteľností, ale v teréne reálne existujúca, t.j. tento pozemok je v ich dlhodobom užívaní, a teda z objektívnych dôvodov nie je možné jeho užívanie treťou osobou, pričom týmto prevodom sa zosúladiťuje faktický stav s právnym. Jedná sa o nasledovné nehnuteľnosti:

- Geometrickým plánom č. 24/2026 na zameranie drobných stavieb s p.č. 1144/3, 1144/4, 1144/5, 1144/6 a oddelenia pozemku p.č. 1407/8 vyhotoveným spoločnosťou GEODÉZIA-GEOTA s.r.o., so sídlom Nám. gen. Štefánika 531/6, 064 01 Stará Lubovňa, IČO: 45 310 084, Miroslavom Gladišom dňa 01.04.2026, autorizačne overeným dňa 01.04.2026 Ing. Martinom Saloňom a úradne overeným dňa 16.04.2026 Ing. Tomášom Futejom pod číslom G1 – 228/2026
  - od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m<sup>2</sup>, k.ú. Kamenica odčlenený **diel 5 o výmere 8 m<sup>2</sup>**;
  - od pozemku KN – C parcelné číslo 1407/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 9287 m<sup>2</sup>, k.ú. Kamenica odčlenený **diel 6 o výmere 31 m<sup>2</sup>** a vytvorený **pozemok KN – C parcelné číslo 1407/8**, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 31 m<sup>2</sup>, k.ú. Kamenica;

a to pre žiadateľov:

Peter Gornek, rod. Gornek, nar. .... rodné číslo..., trvale bytom 082 71 Kamenica č. s. ... s manželkou Oľgou Gornekovou, rod. ....za cenu 485,94 Eur vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej znaleckým posudkom č. 27/2026 znalca Ing. Václav Mihok, Lada 11, 082 12 zo dňa 04. 05. 2026.



Ing. Peter Vandžura  
starosta obce

Vyvesené: 24. 6. 2026

Zvesené: .....