

O B E C R O Ž K O V A N Y

Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71 Rožkovany

Č.j. Ro – 2025/10-OcÚ/2-SOcÚ/02/Lk

V Rožkovanoch, dňa 25.06.2025

☎ 051/4881172, 0917 326 639

VEC: Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71

- žiadosť o stavebné povolenie na líniovú stavbu „**Kamenica VO**“ v zlúčenom konaní.

S T A V E B N É P O V O L E N I E

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71, podala dňa **08.01.2025** na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Kamenica- VO**“, na pozemkoch parc. č. **KN-C 1383, 1525/2, 1524/53, 1524/37, 1524/36, 1524/38, 1525/4, 1525/3**, kat. územie **Kamenica**, v zlúčenom územnom a stavebnom konaní.

Obec Rožkovany, stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka podľa § 39a ods.4 stavebného zákona v územnom konaní o umiestnení stavby spojenom so stavebným konaním a po posúdení a preskúmaní žiadosti o stavebné povolenie podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

Líniová stavba „**Kamenica-VO**“, o objektovej skladbe:

SO 01 Verejné osvetlenie

na pozemkoch parc. č. **KN-C 1383, 1525/2, 1524/53, 1524/37, 1524/36, 1524/38, 1525/4, 1525/3**, kat. územie **Kamenica**, sa podľa § 39a ods.4, § 66 stavebného zákona a § 10 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e.

Na umiestnenie a uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba verejného osvetlenia bude umiestnená na pozemkoch parc. č. **KN-C 1383, 1525/2, 1524/53, 1524/37, 1524/36, 1524/38, 1525/4, 1525/3**, kat. územie **Kamenica**, v súlade s predloženou situáciou osadenia stavby, overenou na tomto konaní.
2. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval **Ing. Jakub Mikloš, Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany**, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je súčasťou tohto rozhodnutia. Prípadné zmeny nemožno urobiť bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Projektant stavby v zmysle § 46 ods. 1 stavebného zákona zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 stavebného zákona a aj za jej realizovateľnosť.

☎ 051/4597221
FAX – 051/459221

Internet:

E-Mail:
kristina.lazorikova@lipany.sk

4. **SO 01 Verejné osvetlenie:** Prívod do SPP2 je navrhnutý káblom 1-AYKY-J 4x 25RE a začína odbočením z jestvujúcej vzdušnej VO siete a je ukončená v prípojковой skrini SPP 2. Prípojkovú skriňu osadiť na jestvujúcom pb JB 10,5/20kN vo výške 2,5m od úrovne terénu. Istenie v prípojковой skrini 3x PH00-32A+3SPB 00. Z prípojковой skrine SPP2 sú káblami 1 NFA2x 4x25RM resp. 1-AYKY-J 4x25RE (slučkovým spôsobom) napojené jednotlivé osvetľovacie stožiare. Pri prechode kábla do zeme kábel chrániť pred mechanickým poškodením ochrannou trubkou KSX-PEG 40, Lc =2,7m. Ochrannú trubku utesniť. Kábel v zemi bude po celej jeho dĺžke uložený v káblovej chráničke KSX-PEG 40. Nad káblom v chráničke uložiť výstužnú fóliu. Hĺbka uloženia kábla v zemi min. 0,8m. Pri súbahu a križovaní podzemných vedení dodržať STN 73 6005. Nad káblami uložiť výstužnú fóliu. Uzemnenie jednotlivých stožiarov je odbočkou (cez svorky SR3) vodičom FeZn 10 pripojený osvetľovací stožiar cez pripojovaciu svorku SP. Spoje v zemi sa realizujú dvoma spojmi-svorkami. Uzemňovacie vodiče sa musia pri prechode do zeme v dĺžke 30 cm pod povrchom a 20cm nad povrchom opatriť pasívnou antikorošnou ochranou STN 332000-5-54. Zemný odpor uzemnenia stĺpov nesmie prekročiť 10 Ohm, celkový zemný odpor uzemňovacej sústavy verejného osvetlenia a uzemnenia ochranného vodiča PEN musí byť max. 2 Ohm. Pri križovaní s cestou sa zriadi riadený podpich s min. krytím kábla 1,2m pod vozovkou. Svietidlá a osvetľovacie stožiare: Navrhované sú parkové oceľové pozinkované stožiare nadzemnej výšky 6m typu „STK 60/50/3“. Prívod z výzbroja pre svietidlo je káblom CYKY-J 3x1,5 mm² uloženom v dutine stožiara. LED svietidlo 20w. Výzbroje „SR 721/S“ s istením odvodu pre svietidlo poistkou 10A.

5. Záväzný stanovisko Obce Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 zo dňa 12.03.2025 č. KA-2025/011-OCÚ-002.

Stavebný zámer na rozšírenie stavby verejného osvetlenia je v súlade so záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie-Územného plánu obce Kamenica, ZaD č.1.

Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠVS, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 25.11.2024, č. OU-SB-OSZP-2024/003548-002.

1. Stavbu je možné realizovať a prevádzkovať len takým technickým spôsobom, aby nedošlo k ohrozeniu a znečisteniu podzemných prípadne povrchových vôd.

6. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOPaK, Nám. slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 25.11.2024, č. OU-SB-OSZP-2024/003557-002.

1. Ak bude v rámci realizácie stavby potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 90 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, a súvislé krovité porasty s výmerou nad 200 m² mimo zastavaného územia mesta/obce, je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 170/2021 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody (Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. Slobody 85, 083 01Sabinov)
2. Ak bude v rámci realizácie stavby potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 60 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou nad 20 m² v zastavanom území mesta na pozemkoch, ktoré sú územným plánom obce na zastavanie, je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody (v prípade drevín a krovia v zastavanom území mesta / obce je to príslušné mesto / obec).

3. Ak bude v rámci realizácie stavby potrebné odstrániť dreviny s obvodom kmeňa nad 80 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty s výmerou do 100 m² ak ide o drevinu rastúcu v zastavanom území obce na pozemkoch, ktoré nie sú územným plánom obce určené na zastavanie, je na ich výrub potrebný právoplatný súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny podľa § 47 ods. 3 zákona OPaK v súlade s vyhláškou Ministerstva životného prostredia č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody (v prípade drevín a krovia v zastavanom území mesta / obce je to príslušné mesto / obec).
 4. ak je výrub drevín odôvodnený, pri vydaní súhlasu na výrub dreviny sa prihliada na to, aby sa vykonal najmä v období vegetačného pokoja predovšetkým od 1. októbra do konca februára, výrub dreviny možno vykonať až po vyznačení výrubu dreviny a po právoplatnosti súhlasu na výrub drevín.
 5. prekážajúce konáre drevín odstraňovať len do takej miery, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následne k podstatnému a trvalému zníženiu ekologických a estetických funkcií drevín, alebo k zapríčineniu ich odumretia. Rez živých konárov listnatých drevín s priemerom viac ako 5 cm vykonávať len vo vegetačnom období od 01. marec do 30. september a v súlade s STN 83 7010 – Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie časť 3.2 Rez
 6. Pri výstavbe a užívaní stavby je potrebné dodržiavať ustanovenia legislatívy na úseku ochrany prírody, zákon o ochrane prírody a krajiny a súvisiace predpisy.
 7. Zároveň Vám podľa § 4 č. 543/2002 Z. z. OPaK zákona vyplýva povinnosť ako postupovať pri realizácii stavebných prác, aby nedošlo k zbytočnému úhynu, poškodzovaniu alebo zničeniu rastlín, živočíchov alebo ich biotopov a taktiež koreňových systémov drevín.
7. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ – ŠSOH, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 26.11.2024, č. OU-SB-OSZP-2024/003576-002.
1. So vznikajúcim odpadom nakladať v zmysle zákona o odpadoch, vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich predpisov.
 2. Ku kolaudácii stavby predloží pôvodca odpadu na Okresný úrad Sabinov, odbor starostlivosti o životné prostredie písomný doklad preukazujúci spôsob nakladania s jednotlivými druhmi odpadov, ktoré vznikli pri stavebných prácach.
8. Rešpektovať podmienky vyjadrenia OÚ - ŠSOO, Námestie slobody 85, 083 01 Sabinov, zo dňa 11.12.2024, č. OU-SB-OSZP-2024/003703-002.
- Stavba bude dočasným zdrojom prašnosti. Stavebník je povinný realizovať všetky dostupné opatrenia na minimalizovanie prašnosti počas stavby.
9. Rešpektovať podmienky záväzného stanoviska KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov, zo dňa 21.11.2024., č. Z-PUSR-093952/2024.
- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu Prešov a urobiť nevyhnutné opatrenia, aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
10. Súhlasné stanovisko MINISTERSTVO OBRANY SR, Agentúra správy majetku, zo dňa 29.11.2024, č. SEMaI-EL13/2-5-4614/2024.

Súhlasíme s realizáciou “Kamenica-VO“. V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné inžinierske siete v správe Ministerstva obrany Slovenskej republiky.

11. Rešpektovať vyjadrenia SVP, š. p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice, zo dňa 28.01.2025, č. SVP22 812/2024/2.

1. Pri súbehu VO siete s vodným tokom Lipiansky potok dodržať odstupnú vzdialenosť vedenia od brehovej čiary toku min 10,0 m a hranice pozemkoch vedených v kultúre vodná plocha s prihliadnutím na charakter vodného toku a geomorfologické charakteristiky dotknutého územia. V prípade, že nebude predmetnú odstupovú vzdialenosť možné dodržať žiadame káblové vedenie prispôbiť možnému zaťaženiu cca 25t spôsobenému prejazdom stavebných mechanizmov počas údržby vodného toku v celej dĺžke súbehu. Minimálnu odstupnú vzdialenosť žiadame dodržať na úrovni 6,0m.
2. Podperné body vzdušného vedenia sa nesmú umiestňovať v priestore vymedzených pozemkov (pobrežné pozemky), slúžiacim pre účely údržby korýt vodných tokov (STN 73 6822 bod, 68). Rešpektovať ustanovenia STN 73 68 22 pri križovaní a súbehu vedení s vodnými. Požadujeme, aby nové podperné body boli situované vo vzdialenosti minimálne 10,0m od brehovej čiary vyššie uvedeného vodného toku, tak, aby správca toku nemusel vykonávať údržbu vodných tokov sťažených podmienkach, ako dôsledok ochranného pásma káblových vedení.
3. Narušené trávnaté plochy a brehy požadujeme uviesť do pôvodného stavu.
4. Zahájenie stavebných prác žiadame oznámiť minimálne 14 dní pred ich začiatkom poverenému pracovníkovi prevádzkového strediska Prešov telefonicky na tel. č. 051/7711367, z dôvodu zabezpečenia stavebného dozoru z našej strany, ktorý bude oprávnený predkladať doplňujúce podmienky počas výstavby.
5. Po ukončení prác žiadame prizvať nášho zástupcu a predložiť porealizačné výskopisné a polohopisné zameranie skutočného vyhotovenia stavby, s určením staničenia (riečneho kilometra) podľa platnej kilometráže potoka. Uvedenú dokumentáciu žiadame predložiť 1x v tlačenej forme a 1x v digitálnej forme(súbor *.dgn,* .dwg)

12. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VVS, a.s., Košice, závod Prešov, Kúpeľná 3, 080 01 Prešov, zo dňa 03.12.2024, č. 153889/2024/O.

1. Podľa znenia zákona č. 442/2002 Z.z. § 19ods. 2 novelizovaného od 1.1.2022, mimo súvislé zastavané územia alebo územia určeného na zastavanie (ďalej len „zastavané územie“) sa pásma ochrany vymedzujú zvislými plochami vedenými po oboch stranách vodovodného potrubia verejného vodovodu alebo potrubia stokovej verejnej kanalizácie vedenými od ich osi vo vodorovnej vzdialenosti.
1,8m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii do priemeru 500 mm vrátane,
3,0 m pri verejnom vodovode a verejnej kanalizácii nad priemer 500 mm.
2. V pásme ochrany je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
3. V zastavanom území požadujeme dodržať technické požiadavky podľa technickej normy- STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia.
4. Presne vytýčenie inžinierskych sietí v teréne Vám na základe objednávky zabezpečia pracovníci nášho závodu (call centrum, č. tel. 051/752777). K objednávke je potrebné

predložiť kópiu tohto vyjadrenia spolu s farebne vyznačeným mapovým podkladom. Termín vytýčenia je potrebné dohodnúť telefonicky cestou dispečingu na č. tel. 051/7572421. V prípade, že si žiadateľ neobjedná vytýčenie IS nenesie VVS, a.s. zodpovednosť za prípadné škody na majetku investora alebo VVS.

13. Rešpektovať podmienky vyjadrenia SPP, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, zo dňa 20.11.2024, č. TD/NS/0852/2024/Uh.

Všeobecné podmienky:

- Pred realizáciou zemných prác alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D,
- V záujme predchádzania poškodenia plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčenie plynárenských zariadení do rozsahu 100m bezplatne.
- Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formulára zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujem, že SPP-D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezprostrednom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa stanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300 eur až 150 000 eur.
- Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- Stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu nízkotlakového plynovodu a stredotlakého (ďalej ako STL) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5m od obrysu vysokotlakého plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržanie STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové ako aj bezvýkopové technológie.
- Pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,5m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy vrtacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- V prípade ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- Vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných

- sond vo vzdialenosti menšej ako 1,5m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- Ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Ontkoc Rastislav email: rastislav.ontkoc@spp.distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka.
 - Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané stavebné povolenie SPP-D
 - Stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
 - Stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklapy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
 - Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel. č. 0850111727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života a majetku verejnosti.
 - Upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, ktorý je oprávnený za porušenie povinností v ochrannom pásme alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300eur až 150 000 eur, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo §288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
 - Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn TPP najmä TPP 702 10, TPP 702 01,
 - Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem,
 - Stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73, 6005 a TPP 906 01,
 - V zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
 - V zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby

Osobitné podmienky: žiadne

14. Rešpektovať podmienky vyjadrenia a Všeobecné podmienky ochrany SEK Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, zo dňa 18.11.2024, č. 6612432025.

Nedôjde do styku.

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v

případe zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.

3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom,a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Patrik Kočíš, patrik.kociselekom.sk +421 51 7722299, 0914700135
4. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
5. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
6. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
7. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku

15. Rešpektovať vyjadrenie UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava 5, zo dňa 5.211.2024 č. 2272/2024.

Vo vyznačenej záujmovej oblasti nie sú uložené vedenia nášho KDS. K uvedenej projektovej dokumentácii nemáme pripomienky.

16. Rešpektovať podmienky vyjadrenia Orange Slovensko, a.s., Pri Hati 1, 040 01 Košice zo dňa 09.01.2025, č. KE-0046/2025, MICHALOVSKÝ, spol. s.r.o.

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácii a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným na Orange Slovensko, a.s.. Mechanická ochrana a prekládka budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a " Zmluvy o preložke " so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že

- vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
- rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku ním, nie sú predmetom vyjadrenia

ďalej pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej trasy si prevedie

objednávateľ farbou alebo kolíkmi /

- preukázateľné oboznámenie pracovníkov, vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ a upozornenie pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia PTZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1,5 m od vytýčenej línie trasy na každú stranu od vytýčenej línie trasy,
 - dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
 - nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
 - súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ
 - aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolnou osobou
 - pred záhromom previesť zhutnenie zeminy pod HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
 - aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32 , mob. 0907 721 378
 - overenie výškového a stranového uloženia PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
 - pred záhromom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržania podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu PTZ
- Nedodržanie podmienok ochrany verejnoprospešného zariadenia PTZ je porušením právnej povinnosti podľa § 23 zákona č. 452/2021 a TZ. Toto vyjadrenie platí len v rozsahu nami overenej dokumentácie a pre rozsah prác vyznačených, alebo vymedzených v časti I. tohoto tlačiva. Vyjadrenie stráca platnosť dňa 9.07.2025.
- Vytýčenie vedenia verejnej elektronickej komunikačnej siete vykoná spoločnosť Orange Slovensko, a.s. na základe objednávky do 3 týždňov od jej doručenia. Na objednávke uveďte číslo vyjadrenia o existencii PTZ.

17. Rešpektovať podmienky vyjadrenia VSD, a.s., Košice, Mlynská 32, 040 01 Košice, zo dňa 12.01.2025, č. 16/2025.

S predloženou projektovou dokumentáciou (PD) po technickej stránke súhlasíme. Toto vyjadrenie slúži zároveň ako doklad k stavebnému povoleniu.

18. Pri uskutočňovaní stavby treba dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku a taktiež je nutné dodržiavať platné predpisy, najmä ustanovenia stavebného zákona.
19. Pri uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia vyhlášky č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy.
20. Stavba bude dokončená najneskôr do **31.12.2028**
21. Stavba bude vykonávaná dodávateľsky a zhotoviteľ stavby bude určený vo výberovom konaní. Stavebník je povinný v zmysle § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona **oznámiť**

zhotoviteľa stavby (názov a sídlo) **stavebnému úradu do 15 dní** po ukončení výberového konania. Stavbu bude vykonávať stavebník dodávateľsky spoločnosťou, ktorá bude v zmysle § 44 stavebného zákona oprávnená na uskutočnenie stavby podľa osobitných predpisov a vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci a bude zodpovedná za uskutočnenie stavby podľa overenej projektovej dokumentácie.

22. Pracovné činnosti, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavby a majú rozhodujúci význam pre ochranu záujmov spoločnosti pri výstavbe môžu vykonávať iba osoby, ktoré sú na to oprávnené v zmysle § 45 stavebného zákona.
23. Pre stavbu je možné používať iba výrobky, ktoré svojimi vlastnosťami zabezpečia hospodárnosť výstavby a požiadavky na ochranu zdravia.
24. So schválenými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
25. Stavebník je povinný na viditeľnom mieste označiť stavbu štítkom „Stavba povolená“. Na štítku musí byť uvedené, ktorý orgán, kedy a pod akým číslom stavbu povolil.
26. Stavebník je povinný dodržať pri výstavbe všetky platné STN a bezpečnostné predpisy vzťahujúce sa na uskutočňovanú stavbu.
27. Stavebník je povinný pred začatím zemných prác požiadať všetkých správcov inžinierskych sietí o ich vytýčenie a práce uskutočňovať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
28. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri uskutočňovaní stavby nedošlo k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach a majetku, a taktiež pri uskutočňovaní zemných prác dodržiavať ustanovenie § 48 stavebného zákona.
29. Zmenu v projektovej dokumentácii môže tunajší stavebný úrad povoliť podľa § 68 stavebného zákona len v odôvodnenom prípade pred prevedením a to na žiadosť stavebníka.
30. Stavebník je povinný oznámiť tunajšiemu úradu do 15 dní pred dokončením stavby, kedy bude stavba pripravená na uvedenie do trvalej prevádzky / užívania / a požiadať o vydanie kolaudačného rozhodnutia, súčasne priložiť k žiadosti schválený projekt s prípadnými schválenými zmenami.
31. Stavebník je povinný podľa § 66, ods. 2, písmena h. stavebného zákona bezodkladne písomne oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.
32. Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
33. Po uplynutí lehoty na odvolanie je potrebné sa dostaviť na stavebný úrad za účelom vyznačenia právoplatnosti rozhodnutia.
34. ***Odpad vznikajúci pri výstavbe, likvidovať prostredníctvom oprávnenej osoby. Doklad o likvidácii odpadu stavebník predloží pri kolaudácii stavby.***

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Účastníci konania nevzniesli námietky proti realizácii stavby.

So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ: Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 Lipany, podala dňa 08.01.2025 na tunajší stavebný úrad žiadosť o stavebné povolenie na Líniovú stavbu „Kamenica-VO“, o objektovej skladbe: SO 01 Verejné osvetlenie v zlúčenom konaní, na pozemkoch parc. č. KN-C 1383, 1525/2, 1524/53, 1524/37, 1524/36, 1524/38, 1525/4, 1525/3, kat. územie Kamenica.

Stavba je v súlade s UPD obce Kamenica podľa stanoviska Obce Kamenica č. KA-2025/011-OcÚ-002, zo dňa 12.03.2025

Dňom podania žiadosti o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu bolo začaté zlúčené územné a stavebné konanie.

Navrhovateľ je v zmysle § 4 zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov oslobodený od platenia správnych poplatkov.

Pozemky parc. č. KN-C 1383, 1525/2, 1524/53, 1525/3 v katastrálnom území Kamenica sú vo vlastníctve navrhovateľa – obce Kamenica. Pozemok KN-C 1524/37 je vo vlastníctve Ing. Peter Angelovič. Pozemky KN-C 1524/36, 1524/38, 1525/4 sú vo vlastníctve Martina Angelovičová. Obec Kamenica má k týmto pozemkom iné právo v zmysle § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad obec Rožkovany, dňa 04.02.2025 vyzval stavebníka o doplnenie návrhu a stavebné konanie podľa § 29 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerušil listom č. Ro-2025/10-OcÚ/2-SOcÚ/Lk na 90 dní a vyzval stavebníka na doplnenie dokladov. Pôvodná trasa verejného osvetlenia v čase podania žiadosti bola vedená cez pozemky KN-E 761/22, KN-C 1383, 1525/2, 1524/47, 1524/37, 1524/38, 1525/3, ku ktorej sa vyjadrili aj dotknuté orgány. Počas prerušeného konania došlo k zmene trasy verejného osvetlenia obchádzkou pozemku KN-E 761/22 cez susedné pozemky KN-C 1525/4, 1524/38, 1524/37, ku ktorým má stavebník iné právo podľa § 139 ods. 1 písm. a) stavebného zákona a vlastníci týchto pozemkov nemali žiadne námietky a pripomienky k vedeniu trasy. Vzhľadom na skutočnosti stavebný úrad nevyžadoval nové vyjadrenia dotknutých orgánov. Obec Kamenica dňa 12.05.2024 doplnila požadované doklady.

Stavebný úrad oznámil dňa 13.05.2025 podľa § 36 a § 61 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania verejnou vyhláškou účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 17.06.2025 vykonal ústne pojednávanie s miestnym zisťovaním.

V zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona začatie stavebného konania pri líniových stavbách aj pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania, upovedomí stavebný úrad účastníkov konania o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou.

Na konanie boli prizvaní účastníci konania v zmysle § 34 a § 59 stavebného zákona. Zároveň stavebný úrad upovedomil účastníkov konania a dotknuté orgány, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr v určenej lehote, inak k nim nebude prihliadnuté.

V určenej lehote neboli vznesené od účastníkov konania a dotknutých orgánov žiadne námietky a pripomienky voči navrhovanej realizácii stavby.

Z dotknutých orgánov a organizácií dali svoje stanoviská a vyjadrenia: OÚ – ŠSOPaK, ŠVS, ŠSOH, ŠSOO, Sabinov, VSD a.s. Košice, VVS a.s. Košice, závod Prešov, KPÚ Prešov,

SPP-distribúcia a.s. Bratislava, Slovak Telekom, Orange, UPC BROADBAND, SVP š.p.OZ Košice, stanovisko Kamenica. Stanoviská dotknutých orgánov neboli zamietavé ani protichodné. Ich požiadavky a podmienky boli zapracované do podmienok rozhodnutia.

Obec Rožkovany, príslušný stavebný úrad, v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37 a § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. Z účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

Stavebný úrad na základe uvedených skutočností rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad – Rožkovany, OcÚ Rožkovany 106, 082 71 Lipany. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Ing. Stanislav Girašek
Starosta obce

Rozhodnutie sa doručí účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rožkovany a Kamenica. 15-ty deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa

Zvesené dňa

D o r u č í s a :

Účastníci konania: Verejná vyhláška

1. Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71 – **na vyvesenie**
2. Obec Rožkovany, OcÚ Rožkovany 106, 082 71 – **na vyvesenie**
3. Martina Angelovičová, Nám. sv. Martina 762/97, 082 71 Lipany
4. Peter Angelovič, Kamenica 363, 082 71
5. Tadeáš Urda, Kamenica 617, 082 71
6. Mária Bačová, Kamenica 631, 082 71
7. Vladimír Pavlinský, Kamenica, č. 178, 082 71
8. Andrej Piskura, Štúrova 93/11, Lipany, 082 71
9. Terézia Pavlinská, Kamenica 315, 082 71

10. František Tarasovič, Kamenica 36, 082 71
11. Rastislav Bakoň, Ďumbierksa 6873/6 080 01 Prešov
12. Radovan Reištetter, Torysa 270, 082 71
13. Vladimír Blaško, Kamenica 392, 082 71
14. Projektant: Ing. Jakub Mikloš, Štúrova 422/11, 082 22 Šarišské Michaľany
15. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
16. SPP – Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
17. VVS a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
18. Slovak Telekom, a.s., Poštová 18, 040 01 Košice
19. OÚ Sabinov – ŠSOPaK, ŠSOH, ŠVS,ŠSOO, Odbor krízového riadenia Nám.slobody
č. 85, 083 01 Sabinov
20. UPC BROADBAND Slovakia s.r.o.m Ševčankova 36, 850 00 Bratislava
21. SVP, odštepňý závod Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
22. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava
23. Krajský pamiatkový úrad Prešov, Hlavná 115, 080 01 Prešov
24. Ministerstvo obrany SR, Námestie generála Viesta2, 832 47 Bratislava
25. Orange Slovensko a.s., Hutnícka č.1, 040 01 Košice