

Dátum: 1.12.2022

Číslo zápisu: 003

Číslo spisu: KA-2022/233-000

Prílohy:

Vybavuje:
Ing. Peter Vanech**O B E Č K A M E N I C A**

Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71

Č.j. Ka – 2022/233-OcÚ/479-SOcÚ/01/FM

V Kamenici, dňa 01.12.2022

Vybavuje: Ing. Filipová
☎ 051/4881172**VEC: Obec Rožkovany, Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71**

- zmena územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Obytná skupina IBV – obytná zóna Jeruzalem“ objekty technickej infraštruktúry II. etapy

R O Z H O D N U T I E

Verejná vyhláška

Obec Kamenica ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a čl. I. § 5 písm. a) bod 1 zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 39, § 39a a § 41 ods. 1 stavebného zákona, podľa § 4 vyhl. 453/2000 Z. z. a § 46, § 47 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e**z m e n u ú z e m n é h o r o z h o d n u t i a**

o umiestnení líniovej stavby „Obytná skupina IBV – obytná zóna Jeruzalem“ objekty technickej infraštruktúry II. etapy, navrhovateľa **Obec Rožkovany, Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71**, pod. č. Ka-2020/231-OcÚ/284-SOcÚ/FM, zo dňa 21.10.2020, o stavebných objektoch:

SO 01 - Komunikácie a chodníky na pozemku parc.č. KN-C 582/95, k.ú. Rožkovany.

SO 02 - Verejný vodovod na pozemkoch parc.č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany.

SO 03 - Verejná kanalizácia splašková na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany.

SO 04 - Verejná kanalizácia dažďová na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 582/148, 582/14 k.ú. Rožkovany.

SO 05 - STL Plynovod na pozemkoch par. č. KN-C 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/145, 582/144, 582/143, 582/142, 582/141, 582/140, 582/139, 582/138, 582/137, 582/136, 582/135, 582/134, 582/133, 582/95, 582/14, k.ú. Rožkovany.

SO 06 - NN Rozvody na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany.

SO 07 - Odberné elektrické zariadenie na pozemkoch parc. č. KN-C 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/145, 582/144, 582/143, 582/124, 582/141, 582/140, 582/139, 582/138, 582/137, 582/136, 582/135, 582/134, 582/133, 582/95, k.ú. Rožkovany.

SO 08 - Verejné osvetlenie na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 582/14, 952/2, k. ú. Rožkovany.

SO 09 - Telekomunikačné rozvody prípojný kábel bude umiestnený na jestvujúce podperné stĺpy, k. ú. Rožkovany o kultúre zastavaná plocha a nádvorie, orná pôda vo vlastníctve obce Rožkovany,

m e n í

v nasledovnom rozsahu: **platnosť územného rozhodnutia do 31.12.2024.**

Ostatné podmienky územného rozhodnutia č. Ka-2020/231-OcÚ/284-SOcÚ/FM, zo dňa 21.10.2020 ostávajú naďalej v platnosti bez zmien.

Námietky účastníkov konania: neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ Obec Rožkovany, Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71, požiadal dňa 07.10.2022 stavebný úrad o zmenu rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Obytná skupina IBV – obytná zóna Jeruzalem“ objekty technickej infraštruktúry II. etapy, o objektovej skladbe: SO 01 - Komunikácie a chodníky na pozemku parc.č. KN-C 582/95, k.ú. Rožkovany. SO 02 - Verejný vodovod na pozemkoch parc.č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany. SO 03 - Verejná kanalizácia splašková na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú. Rožkovany. SO 04 - Verejná kanalizácia dažďová na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 582/148, 582/14 k.ú. Rožkovany. SO 05 - STL Plynovod na pozemkoch par. č. KN-C 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/145, 582/144, 582/143, 582/142, 582/141, 582/140, 582/139, 582/138, 582/137, 582/136, 582/135, 582/134, 582/133, 582/95, 582/14, k.ú. Rožkovany. SO 06 - NN Rozvody na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 581/15, 581/14, 582/129, 582/130,

582/131, 582/132, 582/133, 582/134, 582/135, 582/136, 582/137, 582/138, 582/139, 582/140, 582/141, 582/142, 582/143, 582/144, 582/146, 582/14, k.ú Rožkovany.

SO 07 - Odberné elektrické zariadenie na pozemkoch parc. č. KN-C 581/15, 581/14, 582/129, 582/130, 582/131, 582/132, 582/145, 582/144, 582/143, 582/124, 582/141, 582/140, 582/139, 582/138, 582/137, 582/136, 582/135, 582/134, 582/133, 582/95, k.ú. Rožkovany. SO 08 -

Verejné osvetlenie na pozemkoch parc. č. KN-C 582/95, 582/14, 952/2, k. ú. Rožkovany. SO 09 - Telekomunikačné rozvody prípojný kábel bude umiestnený na jestvujúce podperné stĺpy, k. ú. Rožkovany o kultúre zastavaná plocha a nádvorie, orná pôda vo vlastníctve obce Rožkovany, na ktorú bolo vydané územné rozhodnutie Obcou Kamenica dňa 21.10.2020, pod číslom Ka-2020/231-OcÚ/284-SOcÚ/FM, z dôvodu zmeny a predĺženia platnosti územného rozhodnutia do 31.12.2024.

Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia zmeny územného rozhodnutia a v rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány.

Z účastníkov konania neboli vznesené námietky a pripomienky.

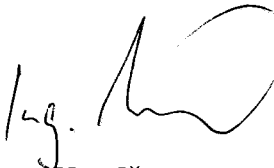
Umiestnením stavby za podmienok uvedených v územnom rozhodnutí nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené, alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Poučenie:

Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia, môžu účastníci konania podať odvolanie na stavebný úrad - Obec Kamenica, OcÚ Kamenica 401, 082 71. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Včas podané odvolanie má odkladný účinok.




Ing. Peter Vandžura
starosta obce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods.4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších noviel a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Rožkovany a Kamenica.

Vyvesené dňa: 6.12.2022

Zvesené dňa:

.....
podpis a pečiatka oprávnenej osoby

Doručí sa: účastníkom sa oznámenie doručí verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Obec Rožkovany, Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71
2. Obec Rožkovany, Obecný úrad Rožkovany č. 106, 082 71 - na vyvesenie
3. projekt: Ing. Ľuboš Janiga, Vlada Clementisa 1, 080 01 Prešov
4. Obec Kamenica, Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71
5. Obec Kamenica, Obecný úrad Kamenica č. 401, 082 71 - na vyvesenie
6. VVS, a.s., Komenského 50, 040 01 Košice
7. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. VSD, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice
9. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. Orange Slovensko, a.s., Rampová 5, 040 01 Košice
11. OÚ Sabinov - ŠVS, ŠSOH, ŠSOPaK, ŠSOO, Nám. Slobody 85, 083 01 Sabinov
12. KPÚ, Hlavná 115, 080 01 Prešov
13. ORHaZZ, Požiarnická 1, 080 01 Prešov
14. OÚ pozemkové oddelenie, Masarykova 10, 080 01 Prešov
15. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
16. RÚVZ, Hollého 5, 080 01 Prešov
17. Pre spis